

LOCATION



Alakananda



SATYAM CONSTRUCTION PVT. LTD.

OFFICE :

SITE :

CONTACT US



SATYAM CONSTRUCTION PVT. LTD.

(A TRADITION OF TRUST & COMMITMENT)

(A Member of CREDAI Who Leads The Residential Construction in INDIA & also CRISIL Rated)

ALAKANANDA is a project developed by SATYAM CONSTRUCTION PVT. LTD.
A name that command & respect the construction industry. The company is inspired by creating residential spaces for lives of customer.

Apartment to impress, location to ease, planning to accommodate, facilities to cherish, amenities to enjoy, surroundings to relax, your investment to appreciate. We believe that a house is more or less your life partner, and hence you don't want to make a mistake and you want to choose with care. We give you, your life partner who is dependable trustworthy, classy, elegant, chic, sophisticated.....someone who will make you proud.

COME..... EXPERIENCE THE LUXURY IN THE LAP OF SOCIETY AND NATURE.

Few of our Previous Projects Build and Developed By Satyam Construction (Pvt) Ltd.



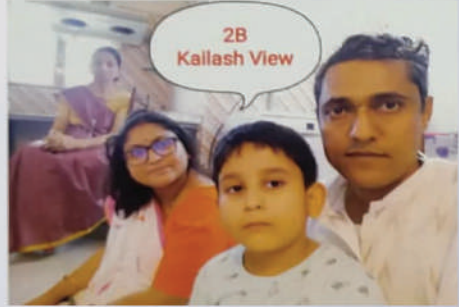
Some comments of our satisfied Customers

We thank M/s. Satyam Construction for fulfilling our dream that harboured in the figments of imagination. Their professionalism and in time project delivery indeed deserve appreciation.



Mrs. Dwiteepriya and Mr. Trinankur Sengupta
Esha Apartment
Kailashnagar, Bandel

"I always recommend M/S SATYAM CONSTRUCTION for those who dream to book a new flat with best quality materials and affordable price. They built apartment with true engineering essence and transparent business policy".

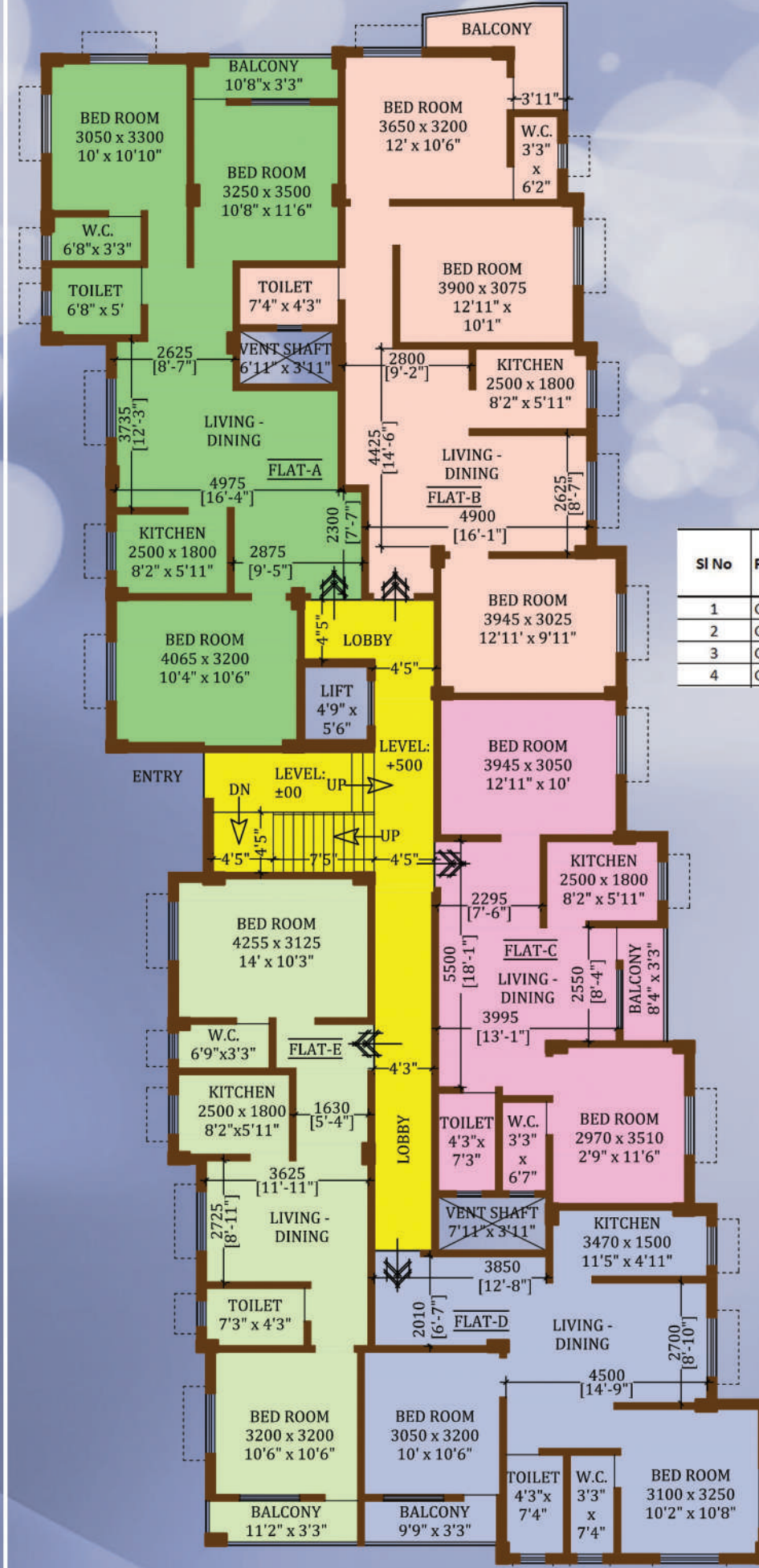


Mr. & Mrs. Samanta
2B, Kailash View apartment,
Kailash Nagar, Bandel.

'গোটা কপড়া, আঙুর মকানী
অন্ন, বস্ত্র এবং বাসস্থান। এ গ্রহের কুক সুস্থ জীবনযাপনের জন্য নিত্য প্রয়োজনীয় ও গুরুত্বপূর্ণ অন্যতম প্রাক-শর্ত হল 'বাসস্থান'। নির্মল আকাশের নিচে সবুজ উন্মুক্ত সুন্দর পরিবেশে আধুনিক জীবনযাপনের সমস্ত বিষয়গুলিকে (ফ্রেমবিশেষে ব্যক্তিগত চাহিদামত) হাতের কাছে রেখে সহজভাবে বিচার স্বপ্ন লালন করেন অধিকাংশ মানুষ। ক্ষণস্থায়ী জীবনে পরিবর্তনের সকলকে নিয়ে সুস্থ-সুন্দর সংসারযাপন আর সম্ভাবন-সমৃদ্ধি/উত্তরাধিকারীদের জন্য রেখে যাওয়া স্বপ্ন-সৌখ ও সম্পদরূপী এই 'বাসস্থান' সাফল্যের একান্ত কামনার বিষয়। কষ্টার্জিত অর্থের প্রকৃত সফলতম বিনিয়োগ যা চাহিদাপূরণের দীর্ঘস্থায়ী শক্তি ও স্বস্তি এনে দেয় মনে। এই বিরাট পৃথিবীর কুক আপনার পায়েরতলায় এক টুকরো নিজের জমি আর মাথার উপর এক টুকরো মজবুত ছাদের নিচে জীবনের শেষ দিন পর্যন্ত সপরিবার জীবনযাপনের সুখানুভূতি সর্বদা ঘিরে থাকে আপনাকে।
মানুষের এই স্বপ্নের বাস্তবায়নের গভীর সত্যটিকে অনুধাবন করে দীর্ঘদিন ধরে গৃহনির্মাণ শিল্পের ক্ষেত্রে (ফ্ল্যাট-বাড়ী) এক ব্যতিক্রমী সর্ধক ভূমিকা পালন করে চলেছে 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'।
এক জন প্রাক্তন জমির মালিক ('সত্যম কনস্ট্রাকশন' কে জমিটি হস্তান্তর করেছি। বর্তমানে 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-কৃত ফ্লোরের অধিকারী। 'সুস্টি অ্যাপার্টমেন্ট', ১০৩ শরৎসরনী, বাণীচক্র মাঠের কাছে, এন.এ. ওয়ার্ড, হুগলী-টুটুড়া পৌরসভা) হিসেবে আমার ব্যক্তিগত অভিজ্ঞতা ও উপলব্ধি থেকে উৎসাহিত উল্লিখিত কথাগুলি প্রকৃত অর্থে বহুনিষ্ঠ সত্যউক্তারনা। আমাদের উভয়ের দীর্ঘকালীন সম্পর্ক, নানা বিষয়ে ভাবনার আদান-প্রদান, অন্যান্য লেনদেন, নির্মাণ-পূর্ব, নির্মাণকালীন এবং নির্মাণপরবর্তী সময় 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-এর ভূমিকা ইত্যাদি সর্বক্ষেত্রেই উল্লিখিত বিষয়টি সত্য।
আধুনিক নির্মাণ শিল্পের ক্ষেত্রে দীর্ঘ অভিজ্ঞতার স্বত্ব 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-এর সবকটি নির্মাণের স্থান নির্বাচন, অপূর্ব সুন্দর ছবির মতো নকশা, নির্মাণের ক্ষেত্রে আধুনিক বিজ্ঞানসম্মত প্রযুক্তির সফল প্রয়োগ, মজবুতি ও স্থায়িত্ব, ব্যবহৃত উপকরণের মান, জীবনযাপনের সমস্ত খুঁটিনাটি বিষয়ের দিকে তীক্ষ্ণ নজর রেখে নিয়মিত অভিজ্ঞ তত্ত্বাবধায়কের অধীনে নির্মাণের সকল ক্ষেত্রেই আপসহীন দৃঢ়তার গড়ে তোলা ইত্যাদি বিষয়গুলি 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-এর বর্তমান অগ্রগতি ও সাফল্যের প্রেক্ষিতে অনিবার্য প্রমাণ। আমি নিজে উক্ত বিষয়গুলির সাক্ষী। 'সত্যম রেসিডেন্স', 'সুস্টি', 'রান্না', 'এ্যা', 'সুরভি', এবং পর আরও—। স্থাপত্য বৈচিত্রে ব্যতিক্রমী ও দৃষ্টিনন্দন প্রতিটি নির্মাণই কৃতিত্বময় উদ্যান-পথে সাফল্যের এক একটি সোপান।
পরিশেষে বলা যায়, 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-এর প্রতিটি ফ্ল্যাটই 'ভালবাসার গড়া ভালো বাসা'। সাথ ও সাথের অপূর্ব মেলবন্ধন।
তাইতো ইচ্ছেমতো যে কোন সময় জীবনের স্থায়ী তিকানা খুঁজে পেতে পরম বিশ্বাসে নিশ্চিত হাত ধরুন 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'-এর; অবশ্যই শৌছে যাবেন কাঙ্ক্ষিত লক্ষ্যে।



তারাসঙ্কর চক্রবর্তী
সৃষ্টি অ্যাপার্টমেন্ট
শরৎসরনী, হুগলী



Sl No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
1	Ground Floor	North - East	G 1	1230	3 BHK
2	Ground Floor	South - East	G 2	1220	3 BHK
3	Ground Floor	South - Middle	G 3	866	2 BHK
4	Ground Floor	North - West	G 5	908	2 BHK

PROPOSED GROUND FLOOR PLAN

PROPOSED GROUND FLOOR PLAN



Some comments of our satisfied Customers

it was a very nice experience to deal with SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD.

Mr. B. R. Das is a man of substance. I call him uncle and respect him very much. As he was a serviceman in past, he understands both the needs and difficulties of middle class family and help them accordingly. They used all branded fittings and all the tiles and fittings are so choiceable.

The best things is that even after handover, if we face any difficulty regarding flat, we just give him a call and he is there to help us in time.



**With Regards,
Mrs. Doyel Ray (Nag)
Flat No.-3A**

I have purchased a flat in Esha Apartment at Kailashnagar, Bandel, Hooghly, constructed by M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. During the construction period and after completion I noticed that the company as communicated that they honor the trust of customer and fulfill their commitment is fully satisfied me. I wish all success of the company. Thanks,



**Mr. Dipanjan Sarkar
Esha Apartment, Flat no-1B**

I am very much satisfied with the construction works of M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. Moreover, the company is very genuine to its words and handed over my flat in a very limited time.



**Dr. Amit Kumar Sen
Surabi apartment, Flat no-3A**

Some comments of our satisfied Customers

I have purchased a flat in Sristi Apartment on the First Floor constructed by M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. will all branded fittings.I feel the company is a trustworthy and committed.With my flat fully satisfied in all respect.



Mr. Nirmallya Mukherjee
Sristi Apartment, Flat no-1B
Phone no-9679812223

'SATYAM CONSTRUCTION', Signifies superb planned communicable territy with wonderful location, firm construction with Grabe I/classic durable materials, reliability to make us secure, assure, confident & happy



Dr. Santanu Neogi
Satyam residency
Name: DERA
Flat No.2C
Ph.- 9477060438

We thank M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. for fulfilling our basic requirement/dream. We are fully satisfied with the construction work and insight work imagination. We are also satisfied with the time schedule committed and attachment of supervising/managerial employees.I wish all the success of the organization.



Rajib Kumar Kirtanya
Sreenidhi Apartment
Flat no-2c

We have purchased a 3BHK flat at sreenidhi Apartment. We and our all relatives visited our flat on the occasion of Grahapravesh and they are entirely satisfied with the construction work and quality of products used in the flat for finishing. We are very much happy for fulfilling our DREAM HOME in time as committed by the SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD.



Sanjib Banerjee
Sreenidhi Apartment
Flat no - 2A

PROPOSED GROUND FLOOR PLAN





Sl No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
1	1st Floor	South - East	1 - B	1229	3 BHK
2	1st Floor	South - Middle	1 - C	874	2 BHK
3	1st Floor	South - West	1 - D	923	2 BHK
4	1st Floor	North - West	1 - E	915	2 BHK
5	2nd Floor	North - East	2 - A	1239	3 BHK
6	2nd Floor	South - East	2 - B	1229	3 BHK
7	2nd Floor	South - Middle	2 - C	874	2 BHK
8	3rd Floor	North - East	3 - A	1239	3 BHK
9	3rd Floor	South - Middle	3 - C	874	2 BHK
10	3rd Floor	South - West	3 - D	923	2 BHK
11	3rd Floor	North - West	3 - E	915	2 BHK
12	4th Floor	South - East	4 - B	1229	3 BHK
13	4th Floor	South - Middle	4 - C	874	2 BHK
14	4th Floor	South - West	4 - D	923	2 BHK

PROPOSED TYPICAL (1ST, 2ND, 3RD & 4TH) FLOOR PLAN

VALUE ADDITIONS

- INTERCOM facility.
- Power backup(D.G.)
- Modern lift facility with emergency Power backup
- Master bedroom with A.C. provision
- Open sky party on top terrace
- Letter box
- Fire extinguisher in every floor.
- Drive ways are of concrete & path ways of interlocking Concrete Paver Blocks.
- Car parking.
- Round the clock security.
- C.C. T.V. at the Ground Floor lobby
- 24 hours 2-way water supply
- Hygienic drainage & sewerage.



INTERNAL SPECIFICATION

STRUCTURE

Earthquake resistant R. C. C structure.
5" thick brick work for internal walls
& 8" thick brick work for external walls.

PLASTER

Sand faced external plaster.
Putty finished internal plaster

KITCHEN

Black Stone with Granite Kitchen platform
with S. S. Sink.
Ceramic Tiles up to 2'-6" above platform.

FLOORING

2'-0" X 2'-0" Vitrified Tiles flooring with skirting.
1'-0" X 1'-0" Antiskid Tiles in Toilet.

DOORS

Decorative laminated flush door
P. V. C. door in toilet

WINDOWS

Aluminium sliding windows with m. s. safety grill.

TOILET

Designed wall tiles upto 6'-0" level.
branded make C. P. fittings
Hot & Cold mixer unit with shower.
branded makes sanitary fixtures.
Provision for Exhaust fan.

ELECTRIFICATION

Concealed cooper wiring.
Electrical modular switches of branded.

PAINT

External paint weather shield.
Internal paint putty with primer finished.



PROPOSED TYPICAL (1ST, 2ND, 3RD & 4TH) FLOOR PLAN



PROPOSED TYPICAL (1ST, 2ND, 3RD & 4TH) FLOOR PLAN



PROPOSED TYPICAL (1ST, 2ND, 3RD & 4TH) FLOOR PLAN



FLAT-E

