

LOCATION



GEETANJALI

Enclave



GEETANJALI

Enclave

**Address of Office : Satyam residency, Ground Floor, 426, Sarat Sarani,
P.O. & Dist : Hooghly, Pin - 712 103.**

**Geetanjali Holding no - 75/58, Sarat Sarani Road,
Near Olaichanditala Mandir, Hooghly, West Bengal, Pin - 712 103**

**Contact us :
9903042524 / 9088015435**



SATYAM CONSTRUCTION PVT. LTD.

(A TRADITION OF TRUST & COMMITMENT)

(A Member of CREDAI Who Leads The Residential Construction in INDIA & also CRISIL Rated)

ALAKANANDA is a project developed by SATYAM CONSTRUCTION PVT. LTD.

A name that command & respect the construction industry. The company is inspired by creating residential spaces for lives of customer.

Apartment to impress, location to ease, planning to accommodate, facilities to cherish, amenities to enjoy, surroundings to relax, your investment to appreciate. We believe that a house is more or less your life partner, and hence you don't want to make a mistake and you want to choose with care. We give you, your life partner who is dependable trustworthy, classy, elegant, chic, sophisticated.....someone who will make you proud.

COME..... EXPERIENCE THE LUXURY IN THE LAP OF SOCIETY AND NATURE.

Few of our Previous Projects Build and Developed By Satyam Construction (Pvt) Ltd.



Some comments of our satisfied Customers

We thank M/s. Satyam Construction for fulfilling our dream that harboured in the figments of imagination. Their professionalism and in time project delivery indeed deserve appreciation.



Mrs. Dwiteepriya and Mr. Trinankur Sengupta
Esha Apartment
Kailashnagar, Bandel

"I always recommend M/S SATYAM CONSTRUCTION for those who dream to book a new flat with best quality materials and affordable price. They built apartment with true engineering essence and transparent business policy".



Mr. & Mrs. Samanta
2B, Kailash View apartment,
Kailash Nagar, Bandel.

'গোটা কপতা আঙুর মকানা

আমি, স্বামী এবং সন্তান। এ গৃহের যুগে সুস্থ জীবনযাপনের জন্য নিত্য প্রয়োজনীয় ও ভরস্কাপূর্ণ অন্যতম প্রাক-শর্ত হল 'বাসস্থান'। নির্মল আকাশের নিচে সবুজ উন্মুক্ত স্থানের পরিবেশে আধুনিক জীবনযাপনের সমস্ত বিষয়গুলিকে (ফেরবিশেষে বাজিগত চাহিদামত) হাতের কাছে রেখে সহজভাবে উত্তর স্বপ্ন লাভন করেন অধিকাংশ মানুষ। অপরূপ জীবনে পরিষ্কারের সকলকে নিয়ে সুস্থ-স্থান সংসারযাপন আর স্বস্তি-স্বস্তি/উত্তরবিকারীদের জন্য যেনে যাওয়া স্বপ্ন-সৌখ ও সম্পন্নকর্ষী এই 'বাসস্থান' সাধনের একান্ত কামনার বিষয়। কষ্টক্লান্ত অর্থের প্রকৃত সফলতম বিনিয়োগ বা পরিপূরণের দীর্ঘস্থায়ী শক্তি ও স্বস্তি এনে দেয় মনে। এই বিরাট পৃথিবীর যুগে আপনার পায়েরতলায় এক টুকরো নিজেই জমি আর অধার উপর এক টুকরো মজবুত ছাদের নিচে জীবনের শেষ দিন পর্যন্ত পরিষ্কার জীবনযাপনের সুখানুভূতি সর্বদা ঘিরে থাকে আপনাকে।

মানুষের এই স্বপ্নের বাস্তবায়নের গভীর সত্যটিকে অনুধাবন করে দীর্ঘদিন ধরে গুনিমনি শিল্পের ক্ষেত্রে (ফ্ল্যাট-বাড়ী) এক ব্যতিক্রমী সর্গর্ভক ভূমিকা পালন করে চলেছে 'সত্যম কনস্ট্রাকশন'।

এক জন প্রাক্তন জমির মালিক ('সত্যম কনস্ট্রাকশন' কে জমিটি হস্তান্তর করেছি। বর্তমানে 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -কৃত ফ্রেমের অধিকারী) 'সুপার অ্যাপার্টমেন্ট', ১০৬ শরৎসব্দী, বঙ্গবন্ধু মার্গের কাছাকাছি ওয়ার্ড, হুগলী-টুডুড়া পৌরসভা) হিসেবে আমার বাজিগত অভিজ্ঞতা ও উপলব্ধি থেকে উৎসাহিত উল্লসিত কণাগুলি প্রকৃতভাবে বহুনির্মিত সত্যমকর্তন। অমায়ের উচ্চতর দীর্ঘকালীন সম্পর্ক, নানা বিষয়ে ভাবনার আদান-প্রদান অন্যান্য লেনদেন, নির্মান-পূর্ব, নির্মানকালীন এক নির্মানপরবর্তী সময়ে 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -এর ভূমিকা ইত্যাদি সর্বক্ষেত্রেই উল্লসিত বিষয়টি সত্য।

আধুনিক নির্মান শিল্পের ক্ষেত্রে দীর্ঘ অভিজ্ঞতায় স্বত্ব 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -এর সবকটি নির্মানের স্থান নির্বাচন, অপরূপ সুন্দর ছবির ছাড়া নকশা, নির্মানের ক্ষেত্রে আধুনিক বিজ্ঞানসম্মত প্রকৃতির সফল প্রয়োগ, মজবুতি ও স্থায়িত্ব, বাবহাত উপকরণের মন, জীবনযাপনের সমস্ত স্থানটি বিছার দিকে শীঘ্র নজর রেখে নিয়মিত অভিজ্ঞ তত্ত্বাবধায়কের অধীনে নির্মানের সকল ক্ষেত্রেই আপসহীন সূচনায় গড়ে তোলা ইত্যাদি বিষয়গুলি 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -এর বর্তমান আগ্রহিত ও সাফল্যের প্রেক্ষিতে অনিবার্য প্রমাণ। আমি নিজে উচ্চ বিষয়গুলির সাক্ষী। 'সত্যম রেসিডেন্স', 'সুপার', 'জনা', 'এশা', 'সুরভি', এরপর আরও—। স্বাপত্য বৈচিত্রে ব্যতিক্রমী ও স্ট্রিকশন প্রতিটি নির্মানই কৃতিত্বময় উত্তম-পথে সফলতার এক একটা যোগান।

পরিশ্রমে বলা যায়, 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -এর প্রতিটি ফ্ল্যাটই 'জানবাসার গরু ভাঙ্গো বাসা'। সাব ও সাধার অপরূপ মেলবন্ধন।

অর্থাৎ ইচ্ছাযেতে যে কোন সময়ে জীবনের স্বস্তি টিকানা ইচ্ছা সেতে পরম বিশ্বাসে নির্মাণের হাত ধরুন 'সত্যম কনস্ট্রাকশন' -এর ; অবশ্যই শৌখে যাবেন কল্লিত লেখা।



তত্ত্বাবধায়ক চক্রবর্তী
সুপার অ্যাপার্টমেন্ট
শরৎসব্দী, হুগলী

Proposed Ground Floor Plan



Flat - G1



Flat - G1



Flat - G1

SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
1	Ground Floor	North	G 1	822 SQFT	2 BHK

Proposed Typical 1st, 3rd & 4th Floor Plan



Some comments of our satisfied Customers

it was a very nice experience to deal with SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD.

Mr. B. R. Das is a man of substance. I call him uncle and respect him very much. As he was a serviceman in past, he understands both the needs and difficulties of middle class family and help them accordingly. They used all branded fittings and all the tiles and fittings are so choiceable.

The best things is that even after handover, if we face any difficulty regarding flat, we just give him a call and he is there to help us in time.



**With Regards,
Mrs. Doyel Ray (Nag)
Flat No.-3A**

I have purchased a flat in Esha Apartment at Kailashnagar, Bandel, Hooghly, constructed by M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. During the construction period and after completion I noticed that the company as communicated that they honor the trust of customer and fulfill their commitment is fully satisfied me. I wish all success of the company.

Thanks,



**Mr. Dipanjan Sarkar
Esha Apartment, Flat no-1B**

I am very much satisfied with the construction works of M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. Moreover, the company is very genuine to its words and handed over my flat in a very limited time.



**Dr. Amit Kumar Sen
Surabi apartment, Flat no-3A**



Some comments of our satisfied Customers

I have purchased a flat in Sristi Apartment on the First Floor constructed by M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. will all branded fittings.I feel the company is a trustworthy and committed.With my flat fully satisfied in all respect.



Mr. Nirmallya Mukherjee
Sristi Apartment, Flat no-1B
Phone no-9679812223

'SATYAM CONSTRUCTION', Signifies superb planned communicable territy with wonderful location, firm construction with Grabe I/classic durable materials, reliability to make us secure, assure, confident & happy



Dr. Santanu Neogi
Satyam residency
Name: DERA
Flat No.2C
Ph.- 9477060438

We thank M/S SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD. for fulfilling our basic requirement/dream. We are fully satisfied with the construction work and insight work imagination. We are also satisfied with the time schedule committed and attachment of supervising/managerial employees.I wish all the success of the organization.



Rajib Kumar Kirtanya
Sreenidhi Apartment
Flat no-2c

We have purchased a 3BHK flat at sreenidhi Apartment. We and our all relatives visited our flat on the occasion of Grahapravesh and they are entirely satisfied with the construction work and quality of products used in the flat for finishing. We are very much happy for fulfilling our DREAM HOME in time as committed by the SATYAM CONSTRUCTION PVT.LTD.



Sanjib Banerjee
Sreenidhi Apartment
Flat no - 2A



Flat - A

SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
1	1st, 3rd, 4th	North-East	A	1085 SQFT	2 BHK



Flat - A



Flat - B

SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
2	1st, 3rd, 4th	South-East	B	1129 SQFT	3 BHK



**The shown 3D picture is a imaginary one

Flat - C

SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
3	1st, 3rd, 4th	South-West	C	947 SQFT	2 BHK



Flat - D

SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
4	1st, 3rd, 4th	North-West	D	842 SQFT	2 BHK



INTERNAL SPECIFICATION

STRUCTURE

Earthquake resistant R. C. C structure. 5" thick brick work for internal walls & 8" thick brick work for external walls.

PLASTER

Sand faced external plaster. Putty finished internal plaster

KITCHEN

Black Stone with Granite Kitchen platform with S. S. Sink. Ceramic Tiles up to 2'-6" above platform.

FLOORING

2'-0" X 2'-0" Vitrified Tiles flooring with skirting. 1'-0" X 1'-0" Antiskid Tiles in Toilet.

DOORS

Decorative laminated flush door
P. V. C. door in toilet

WINDOWS

Aluminium sliding windows with m. s. safety grill.

TOILET

Designed wall tiles upto 6'-0" level. branded make C. P. fittings
Hot & Cold mixer unit with shower. branded makes sanitary fixtures. Provision for Exhaust fan.

ELECTRIFICATION

Concealed cooper wiring. Electrical modular switches of branded.

PAINT

External paint weather shield. Internal paint putty with primer finished.



Flat - D



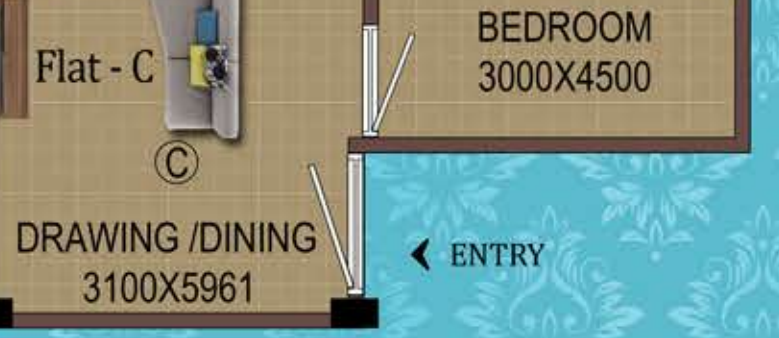
SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
1	2nd	North-East	A	1085 SQFT	2 BHK



SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
2	2nd	South-East	B	1434 SQFT	4 BHK



SI No	Floor	Location	Flat no	Super Built-up Area	BHK
3	2nd	West	C	643 SQFT	1 BHK



**The shown 3D picture is a imaginary one

**The shown 3D picture is a imaginary one